

CoreLogic®

Auxiliaire de travail

Refonte des frais minimaux

Issue 1
16 mai 2023

Refonte des frais minimaux

Cet auxiliaire de travail vous guidera dans les changements apportés au fonctionnement des frais minimaux pour les réclamations nouvellement créées dans Mobile Claims.

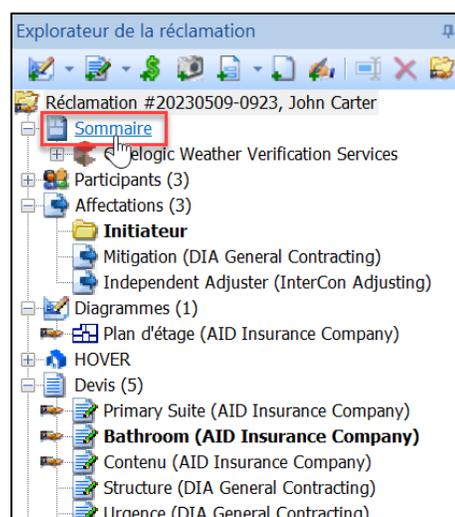
Les opérations suivantes sont décrites dans le présent document:

- Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans une réclamation
- Voir les frais minimaux dans un devis
- Modifier les Frais minimaux dans un devis
- Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans un devis spécifique
- Imprimer un devis avec frais minimaux

Note: Ce document a été créé en utilisant une compagnie d'assurance de démonstration avec des paramètres génériques. N'oubliez pas que vos écrans peuvent apparaître légèrement différents. Consultez les directives spécifiques de votre compagnie d'assurance pour connaître les paramètres appropriés de réclamation et de devis.

Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans une réclamation

1. Cliquez sur **Sommaire** dans l'Explorateur de réclamations.



- Sélectionnez l'onglet de réclamation **Type/Tarification** situé au bas de l'écran du Sommaire.



- Cliquez sur le lien **Personnaliser la page des totaux**.

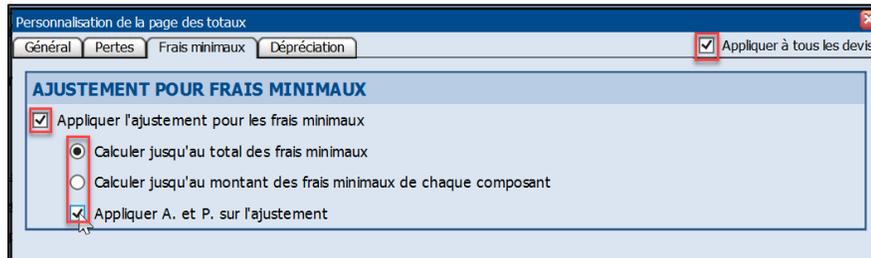


Note: Le lien "Configurer les options de réclamation" de l'onglet Général du Sommaire vous permet également d'accéder à la fenêtre de mise en page de Personnalisation de la page des totaux.

- Sélectionnez l'onglet **Frais minimaux** dans la fenêtre Personnalisation de la page totaux.

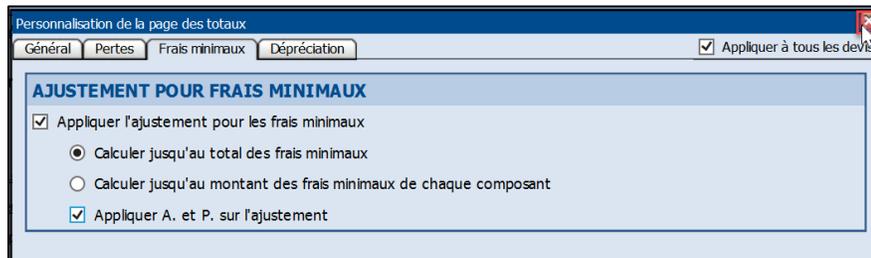


Les paramètres seront complétés en fonction des valeurs par défaut de la compagnie. Activez ou désactivez les cases à cocher et les boutons radio selon les besoins du devis.



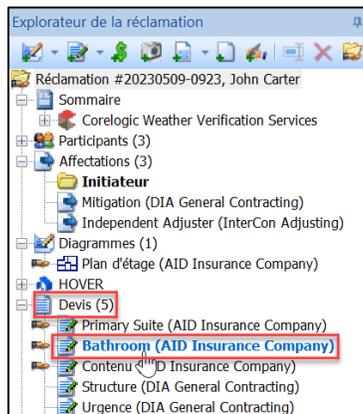
Note: Si un ou plusieurs devis existent déjà dans la réclamation, cochez la case en regard de "Appliquer à tous les devis" pour appliquer les nouveaux paramètres à tous les devis existants, ainsi qu'à tous les devis nouvellement créés.

5. Cliquez sur le **X** rouge pour fermer la fenêtre.

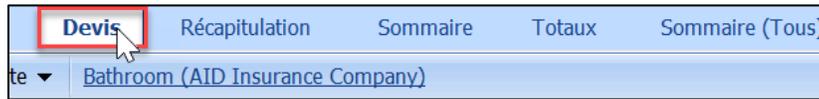


Voir les frais minimaux dans un devis

1. Naviguez vers un **Devis** dont vous êtes propriétaire à partir de l'Explorateur de la réclamation.



2. Assurez-vous que vous êtes sur l'onglet **Devis**.



3. Faites défiler jusqu'au bas de la page Devis pour voir les Frais minimaux qui ont été automatiquement ajoutés au devis en raison de leur association avec les articles inclus.

Description	Couverture	Frais minimum	Quantité	Prix unitaire	Par	Total des t...	Cout réel	Dépréciation	Valeur au j...	
DEVIS: Bathroom (AID Insurance Company) Réclamation #20230509-0923, John Carter										
PLAN D'ÉTAGE: Plan d'étage										
Salle de bain										
Longueur: 8' Largeur: 5' Hauteur: 8' Plat										
Murs: 208.00 PC Murs-soust.: 208.00 PC Murs-soust.-bois.-plint.: 200.42 PC										
Portes: 0.00 PC Fenêtres: 0.00 PC Ouvertures: 0.00 PC Murs manquants: 0.00 PC										
Plancher: 40.00 PC Plafond: 40.00 PC Périmètre (PI): 26.00 PL Périmètre (PI): 26.00 PL										
INSULATION ITEMS										
1	Insulation, Ceiling, Batt, Unfaced 12" - Remove	Structure	Minimum Charge, Insulation	2.00	\$0.45	PC	\$0.00	\$0.90	\$0.05	\$0.85
2	Insulation, Ceiling, Batt, Unfaced 12" - Replace	Structure	Minimum Charge, Insulation	2.00	\$2.14	PC	\$0.18	\$4.28	\$0.21	\$4.07
CEILING COVERING ITEMS										

Description	Couverture	Frais minimum	Quantité	Prix unitaire	Par	Total des t...	Cout réel	Dépréciation	Valeur au j...	
Frais minimaux										
14	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
15	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$597.15	\$0.00	\$597.15
	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
16	Minimum Charge, Electrical	Structure	<aucun>	1	\$313.74	SF	\$0.00	\$199.15	\$0.00	\$199.15
Frais minimaux - Sous-total									\$1,061.68	
Sous-total									\$1,577.99	

Note: Les Frais minimaux fonctionnent désormais comme les articles d'un devis. Vous remarquerez qu'ils ont des numéros de ligne, une couverture, des quantités et des sous-totaux. Les Frais minimaux sont également inclus dans le Sous-total du devis.

Si les Frais minimaux ont été désactivés au niveau de la Réclamation ou du Devis, la section Frais minimaux ne s'affichera pas du tout dans la vue du Devis.

Modifier les Frais minimaux dans un devis

1. Cliquez avec le bouton droit de la souris sur la rubrique Frais minimaux pour obtenir un menu d'options déroulant.

Frais minimaux										
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
15	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$597.22	\$0.00	\$597.22
	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
16	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$313.74	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199.00

2. Cliquez sur **Activé** pour décocher la case qui empêchera l'application des Frais minimaux au devis.

Frais minimaux										
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
15	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$597.22	\$0.00	\$597.22
	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
16	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$313.74	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199.00

3. Cliquez avec le bouton droit de la souris et cliquez à nouveau sur **Activé** pour cocher à nouveau la case et rétablir le statut Activé des Frais minimaux.

Frais minimaux										
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
14	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$597.22	\$0.00	\$597.22
	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
15	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$313.74	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199.00

Note: Les Frais minimaux qui sont activés et dont la valeur monétaire est encore ajoutée à la réclamation s'affichent en caractères noirs avec un numéro de ligne bleu. Les frais minimaux qui sont désactivés ou dont la valeur monétaire est égale à zéro s'affichent en caractères gris, sans numéro de ligne.

14	Minimum Charge, Insulation	Structure	<none>	1	\$270.56	LS	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
14	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38
	Minimum Charge, Painter	Structure	<none>	1	\$275.22	LS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	Minimum Charge, Painter	Structure	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

- Double-cliquez sur l'article Frais minimaux ou cliquez avec le bouton droit de la souris et sélectionnez Propriétés pour ouvrir la fenêtre **Propriétés** de l'article.

Frais minimaux				
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Activé	1	\$270.56
<input type="checkbox"/>	15 Minimum Charge, Drywall	Ajouter un paiement...	1	\$605.72
<input type="checkbox"/>	Minimum Charge, Painter		1	\$275.22
<input type="checkbox"/>	16 Minimum Charge, Electrical	Propriétés... Alt+Entrée	1	\$313.74
Frais minimaux - Sous-total				

- Affichez et modifiez les propriétés des Frais minimaux, telles que la Dépréciation, la Couverture, Payé lorsqu'encouru, et les Taxes/O&P, à partir de la fenêtre Propriétés de l'article.

Propriétés de l'article

Général | Prix unitaire | Couverture | Dépréciation | Graphique | Payé lorsqu'encouru

Minimum Charge, Insulation

Article: Action: Grade:

Description:

Prix unitaire: \$270.56 par SF

Quantité: 1.00 SF

Pertes incluses: 0.00%

Créditer l'article (apparaîtra en tant que montant négatif)

Ouvertures considérées dans le calcul des quantités

Appl. A. et P.

Article provisoire

Taxe de vente

Nom	Mat	M-C	Équ	Conj
<input checked="" type="checkbox"/> Appliquer State	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Appliquer County	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OK Annuler

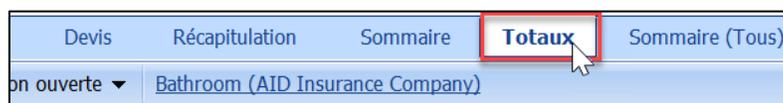
Note: Les Propriétés des Frais minimaux peuvent également être modifiées en ligne, ainsi qu'en bloc avec d'autres articles via les cases à cocher multi-sélection.

Frais minimaux								
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$2
<input type="checkbox"/>	15 Minimum Charge, Drywall 2 Trips	<aucune>	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$5
<input type="checkbox"/>	Minimum Charge, Painter	Contents	<aucun>	1	\$275.22	SF	\$0.00	
<input type="checkbox"/>	16 Minimum Charge, Electrical	Outbuildings	<aucun>	1	\$313.74	SF	\$0.00	\$1

Frais minimaux								
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Insulation	Structure	<aucun>	1	\$270.56	SF	\$0.43	\$2
<input checked="" type="checkbox"/>	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	<aucun>	1	\$605.72	SF	\$0.52	\$5

Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans un devis spécifique

1. Naviguez vers la page Totaux du devis via l'onglet Totaux au bas de la page..



2. Cliquez sur le lien **Personnaliser la page des Totaux** en haut de la page.

The screenshot shows the 'Totaux' page for 'Bathroom (AID Insurance Company)'. At the top right, it says 'Réclamation #20230509-0923, John Carter'. Below the header, there is a link 'Personnaliser la page des totaux' highlighted with a red box and a mouse cursor. The main content is a table of costs:

Total matériaux:	\$237.25
Total main-d'oeuvre:	\$1,539.84
Total équipement:	\$13.65
Total conjoncture:	\$0.00
Sous-total:	\$1,790.74
State 5.000% (s'applique à matériaux seulement):	\$11.86
County 0.500% (s'applique à matériaux seulement):	\$1.20
Sous-total:	\$1,803.80
Ajouter 10.00% en administration:	\$179.10
Ajouter 10.00% en profit:	\$179.10
Coût de remplacement:	\$2,162.00

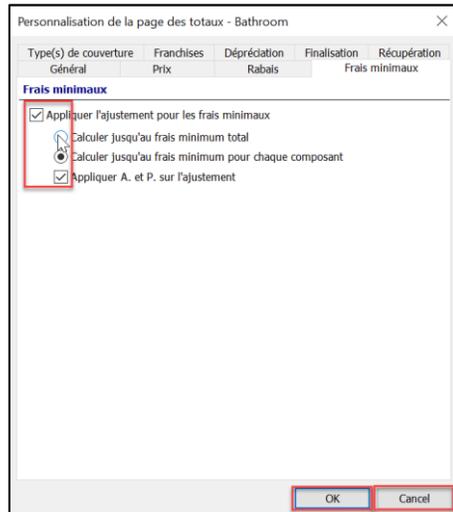
3. Sélectionnez l'onglet **Frais minimaux** dans la fenêtre Mise en page des totaux du devis.

The screenshot shows a dialog box titled 'Personnalisation de la page des totaux - Bathroom'. It has several tabs: 'Type(s) de couverture', 'Franchises', 'Dépréciation', 'Finalisation', 'Récupération', 'Général', 'Prix', 'Rabais', and 'Frais minimaux'. The 'Frais minimaux' tab is selected and highlighted with a red box. Below the tabs, there are fields for 'Administration: 10.00%' and 'Profit: 10.00%'. There is also a section for 'Taxe de vente sur la structure' with a dropdown menu set to 'US Residential - Repair (Avalara) (Propriétaires occupants)'. Below this, there is a table of taxes:

Nom	Taux	Mat	M-O	Équ	Conj	O&P
<input checked="" type="checkbox"/> State	5.000%	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> County	0.500%	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

At the bottom, there is a checkbox for 'Taxes cumulatives' and 'OK' and 'Cancel' buttons.

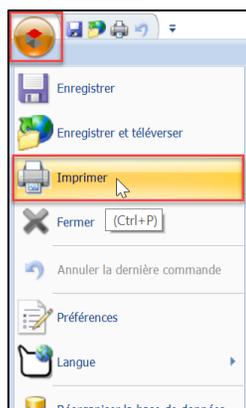
4. Vérifiez ou modifiez les paramètres des Frais minimaux pour le devis en fonction des besoins du devis. Cliquez sur **OK** pour enregistrer les modifications et quitter, ou sur **Annuler** pour annuler les modifications et quitter la fenêtre.



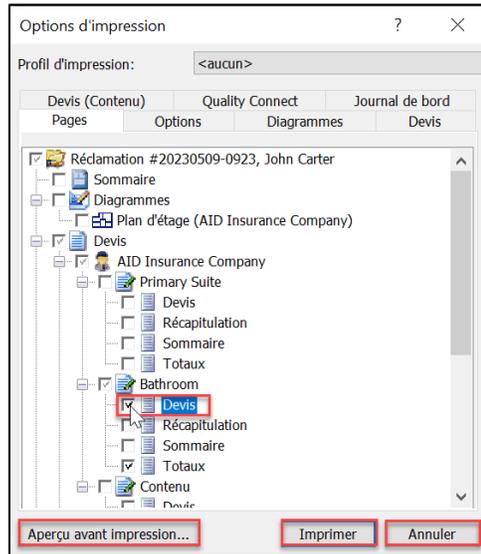
Note: Ces paramètres remplacent tous les paramètres du niveau Réclamation effectués à partir de la page Sommaire.

Imprimer un devis avec frais minimaux:

1. Naviguez jusqu'à l'icône **Imprimer** en tête de page ou cliquez sur le **menu principal de Mobile Claims** et sélectionnez **Imprimer** dans le menu déroulant.



- Cochez les cases situées à côté des parties de la réclamation que vous souhaitez imprimer, en veillant à ce que le devis soit sélectionné. Cliquez ensuite sur Aperçu avant impression pour voir à quoi ressembleront les pages imprimées, ou cliquez sur Imprimer pour poursuivre le processus d'impression.



La version imprimée du Devis affichera la section Frais minimaux, mais masquera tous les Frais minimaux désactivés ou mis à zéro (ceux qui apparaissent en gris lorsqu'ils sont travaillés sur le devis).

AID Insurance Company									
1234 Main St. Carpentersville, Kentucky 83456									
Description	Coverage	Quantity	Unit Price	Per	Total Base	RC	Separation	AEV	
ESTIMATE: Bathroom (AID Insurance Company) Claim # 20230509-0923, John Carter									
✓ In progress									
Minimum Charges									
14 Minimum Charge, Insulation	Structure	1	\$270.38	LS	\$0.43	\$265.38	\$0.00	\$265.38	
15 Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	1	\$597.21	LS	\$0.00	\$597.15	\$0.00	\$597.15	
16 Minimum Charge, Electrical	Structure	1	\$199.74	LS	\$0.00	\$199.15	\$0.00	\$199.15	
Minimum Charges - Subtotal								\$1,061.68	
Subtotal								\$1,577.99	

Note: Si les Frais minimaux d'un devis sont complètement désactivés ou si aucun Frais minimal ne s'applique au devis, cette section n'apparaîtra pas.



À propos de CoreLogic

CoreLogic est un chef de file en matière d'information et de solutions pour les propriétés qui soutient la prospérité du marché de l'habitation et le développement des communautés. Grâce aux solutions, services et technologies de pointe de CoreLogic pour la gestion des données sur les propriétés, les professionnels de l'immobilier, les institutions financières, les sociétés d'assurance, les agences gouvernementales et les autres intervenants du marché de l'habitation parviennent à aider des millions de personnes à trouver, acheter et protéger leur domicile. Pour de plus amples renseignements, rendez-vous au [corelogic.com](https://www.corelogic.com).

Pour de plus amples renseignements, visitez le [Corelogic.com](https://www.corelogic.com).

© 2023 CoreLogic, Inc. Tous droits réservés.

CORELOGIC et le logo CoreLogic sont des marques de commerce de CoreLogic Inc. et/ou de ses sociétés affiliées. Toutes les autres marques de commerces sont la propriété de leurs détenteurs respectifs.