
Notes de mise à jour

Mise à jour de la base de données CoreLogic
Octobre 2022

Résumé des modifications

- 43 nouvelles opérations d'items ajoutées à la base de données pour la mise à jour d'octobre.

Mises à jour de la base de données

- Mise à jour mensuelle standard des prix des matériaux.
- Les nouveaux items comprennent: des équipements de protection individuelle (EPI), des serrures commerciales, et plus.

Mise à jour sur le supplément pour le carburant

- Bien que certaines régions du pays connaissent des prix du carburant plus élevés que d'autres, nous avons constaté une baisse et une stabilisation des prix du carburant dans tout le Canada.
- Avec la stabilisation des prix du carburant, les coûts de carburant associés aux items de CoreLogic sont généralement considérés comme suffisants pour la plupart des devis, sans qu'il ne soit nécessaire d'ajouter un item supplémentaire pour le carburant. CoreLogic recommande de faire preuve de discernement lors de l'estimation dans les régions où les coûts du carburant peuvent demeurer plus élevés que dans d'autres endroits afin de déterminer si des suppléments pour le carburant pourraient s'appliquer. Par conséquent, CoreLogic continuera à fournir l'item « Surcharge pour le carburant » (PHN - Permis et frais) dans Mobile Claims® comme une méthode supplémentaire pour tenir compte des coûts de carburant plus élevés, le cas échéant.

Bulletin canadien des coûts de reconstruction

- Afin de garder nos clients informés des tendances actuelles du marché, CoreLogic® a élaboré un bulletin mensuel sur les variations de coûts pour divers types de sinistres par région au Canada.

Mise à jour des images d'items

- 67 nouvelles images ont été ajoutées pour la mise à jour d'octobre.
- 1540 images ont été complétées à ce jour, applicables à 2573 items.

Mises à jour des assemblages

(Corrections et mises à jour – Assemblages)

- Toiture Bardeaux d'Asphalte
 - Ajout d'une option permettant de sélectionner des gouttières 'carré' ou 'style-K' dans l'assemblage lors de la sélection d'une gouttière en aluminium qui n'est pas sans -joints.

Mises à jour de Desk Adjuster

(Corrections et mises à jour – Desk Adjuster)

- Dommages causés par l'eau à l'intérieur
 - Nous avons corrigé un problème dans la section 'plafonds, items additionnels' pour permettre aux éléments sélectionnés dans cette section de s'inscrire dans le questionnaire lorsque le devis est généré.
 - Nous avons corrigé un problème dans la section 'plancher de garage', qui apparaissait même si l'utilisateur n'avait pas sélectionné que le plancher était endommagé. Cette section n'apparaîtra désormais que si l'utilisateur sélectionne un type de pièce 'garage' ET qu'il sélectionne 'plancher' comme zone de dommage définie.
- Toiture Bardeaux d'Asphalte
 - Des changements ont été apportés à la section 'enlèvement des débris' du questionnaire, en supprimant d'abord la réponse par défaut, puis en rendant la question obligatoire. Les utilisateurs devront donc déterminer et répondre à la question à savoir quelle quantité de débris est appropriée pour l'étendue de l'estimation avant de passer à la génération du devis. Cela évitera qu'un utilisateur omette cette section par inadvertance et, éventuellement, de sous-payer une réclamation.

Nouveaux items ajoutés lors de la mise à jour de la base de données d'Octobre 2022

Catégorie	Description	Action	Unité
TRM - Séchage restauratif	EPI, masque, N95, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI, masque, N95, avec filtre, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI, journalier, par personne, usage intense, eau catégorie 3	Spécial	JR
TRM - Séchage restauratif	EPI, journalier, par personne, eau catégorie 3	Spécial	JR
TRM - Séchage restauratif	EPI, filtre de respirateur, eau catégorie 3	Spécial	PR
TRM - Séchage restauratif	EPI, lunettes de protection, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI, respirateur, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI, bottes en caoutchouc, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI, combinaison intégrale Tyvek, eau catégorie 3	Spécial	CH
TRM - Séchage restauratif	EPI gants en coton, eau catégorie 3	Spécial	BTE
TRM - Séchage restauratif	EPI gants en nitrile, eau catégorie 3	Spécial	BTE
TRM - Séchage restauratif	Équipement de protection contre la contamination (EPI) jetable, eau catégorie 3	Spécial	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, très bonne qualité	Enlever/ Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, très bonne qualité	Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, très bonne qualité	Enlever	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, très bonne qualité	Remplacer	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, très bonne qualité	Arracher	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, excellente qualité	Enlever/ Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, excellente qualité	Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, excellente qualité	Enlever	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, excellente qualité	Remplacer	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, excellente qualité	Arracher	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, qualité élite	Enlever/ Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, qualité élite	Réinstaller	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, qualité élite	Enlever	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, qualité élite	Remplacer	CH
PRT - Matériel	Serrure, extérieure commerciale, qualité élite	Arracher	CH
CMA - Contenu - Emballer, transporter et entreposer	Couverture de meubles/housse, matériel seulement	Spécial	CH
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, contreplaqué, 3/4", collé	Enlever	PC
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, contreplaqué, 3/4", collé	Remplacer	PC

Catégorie	Description	Action	Unité
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, contreplaqué, 3/4", collé	Arracher	PC
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, OSB, 3/4", collé	Enlever	PC
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, OSB, 3/4", collé	Remplacer	PC
CHP - Sous-couches	Sous-plancher, OSB, 3/4", collé	Arracher	PC
CHP - Sous-couches	Sous-planchers, OSB 7/16"	Enlever/ Réinstaller	PC
CHP - Sous-couches	Sous-planchers, OSB 7/16"	Réinstaller	PC
CHP - Sous-couches	Sous-planchers, OSB 7/16"	Enlever	PC
CHP - Sous-couches	Sous-planchers, OSB 7/16"	Remplacer	PC
CHP - Sous-couches	Sous-planchers, OSB 7/16"	Arracher	PC
RPL - Vinyle	Collage d'un plancher en planches de vinyle sur du béton	Spécial	PC
RPL - Vinyle	Collage un plancher en planches de vinyle sur du bois.	Spécial	PC
PNT - Maçonnerie	Étanchéisation d'un mur en béton, application au vaporisateur	Spécial	PC
PNT - Maçonnerie	Étanchéisation d'un mur en béton, application au rouleau	Spécial	PC

À propos de CoreLogic

CoreLogic est un chef de file en matière d'information et de solutions pour les propriétés qui soutient la prospérité du marché de l'habitation et le développement des communautés. Grâce aux solutions, services et technologies de pointe de CoreLogic pour la gestion des données sur les propriétés, les professionnels de l'immobilier, les institutions financières, les sociétés d'assurance, les agences gouvernementales et les autres intervenants du marché de l'habitation parviennent à aider des millions de personnes à trouver, acheter et protéger leur domicile. Pour de plus amples renseignements, rendez-vous au corelogic.com.

Pour de plus amples renseignements, visitez le [CoreLogic.com](https://corelogic.com).

© 2022 CoreLogic, Inc. Tous droits réservés.

CORELOGIC et le logo CoreLogic sont des marques de commerce de CoreLogic Inc. et/ou de ses sociétés affiliées.

